



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA POMÂRLA

Nr.49 din 02 martie 2026

RAPORT

privind gestionarea, administrarea și valorificarea patrimoniului public și privat al comunei Pomârla în anul 2025

Stimați membri ai Consiliului Local,

Patrimoniul unei unități administrativ-teritoriale reprezintă expresia concretă a resurselor unei comunități și, în același timp, fundamentul dezvoltării acesteia. Modul în care sunt administrate bunurile publice și private reflectă nu doar respectarea cadrului legal, ci și viziunea administrației locale asupra progresului, responsabilității și utilizării eficiente a resurselor.

În anul 2025, gestionarea patrimoniului comunei Pomârla s-a realizat cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a normelor financiar-contabile aplicabile instituțiilor publice, precum și a principiilor legalității, transparenței, eficienței și economicității.

I. Patrimoniul comunei – structură și responsabilitate administrativă
Patrimoniul comunei Pomârla este alcătuit din totalitatea bunurilor mobile și imobile care aparțin domeniului public și domeniului privat, precum și din drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Domeniul public al comunei cuprinde bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau interes public local. Aceste bunuri sunt inalienabile, imprescriptibile și inesizabile și trebuie administrate exclusiv în interesul comunității.

Domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri care nu fac parte din domeniul public și care pot fi valorificate potrivit dispozițiilor de drept comun, prin închiriere, concesionare sau, după caz, înstrăinare, în condițiile legii.

În calitate de autoritate executivă, primarul comunei răspunde de gestionarea patrimoniului, iar Consiliul Local stabilește cadrul decizional privind administrarea și valorificarea acestuia. În anul 2025, colaborarea instituțională dintre executiv și deliberativ a permis o administrare coerentă și responsabilă a bunurilor comunei.

II. Inventarierea anuală și disciplina patrimonială

În conformitate cu prevederile OMFP nr. 2861/2009 privind inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, prin dispoziția primarului a fost constituită comisia de inventariere anuală a patrimoniului.

Inventarierea a avut ca obiect:

- verificarea existenței faptice a bunurilor;
- confruntarea situației scriptice cu situația din teren;
- verificarea stării tehnice a activelor;
- actualizarea listelor de inventar;
- identificarea eventualelor diferențe.

Rezultatele inventarierii au fost consemnate în procese-verbale și liste de inventar, fiind reflectate în evidența contabilă.

În urma verificărilor efectuate, s-a constatat că:

- nu au fost înregistrate lipsuri în gestiune;
- nu au fost identificate prejudicii materiale;
- evidența contabilă corespunde realității faptice;
- bunurile sunt utilizate conform destinației lor.

Aceste concluzii confirmă existența unei discipline administrative și a unei gestiuni corecte a patrimoniului local.

III. Administrarea eficientă a domeniului public

Pe parcursul anului 2025, bunurile aparținând domeniului public au fost utilizate pentru:

- desfășurarea activității administrative;
- susținerea procesului educațional;
- desfășurarea activităților culturale și sportive;
- implementarea proiectelor de investiții și modernizare;
- asigurarea serviciilor publice locale.

S-au realizat lucrări de întreținere și reparații acolo unde a fost necesar, cu scopul menținerii valorii bunurilor și prevenirii degradării acestora. Administrarea domeniului public a avut la bază principiul utilizării eficiente a resurselor, urmărindu-se permanent creșterea calității serviciilor oferite cetățenilor.

IV. Valorificarea domeniului privat – sprijin pentru economia locală

În ceea ce privește domeniul privat al comunei, administrația locală a urmărit valorificarea acestuia în mod responsabil și transparent.

O atenție deosebită a fost acordată:

- închirierii pajiștilor permanente către crescătorii de animale, sprijinind astfel fermierii locali;
- utilizării terenurilor și spațiilor disponibile pentru generarea de venituri proprii;
- monitorizării contractelor de închiriere și concesiune existente.

Prin aceste măsuri, domeniul privat a contribuit la consolidarea bugetului local și la susținerea activităților de interes public.

V. Situația financiar-patrimonială la 31.12.2025

(datele vor fi completate)

Conform balanței de verificare și evidențelor contabile ale compartimentului financiar-contabil, situația patrimoniului comunei Pomârla la data de 31.12.2025 este următoarea:

Conturi de capital:

Fondul bunurilor din domeniul public: 26.445.883 lei

Fondul bunurilor din domeniul privat: 14.866.100 lei

Rezultatul reportat: 41.451.777 lei

Rezultatul patrimonial: 14.335.738.lei

Total conturi capital: 97.099.498 lei

Alte elemente patrimoniale:

Active fixe: 99.863. 069 lei

Stocuri: 1. 293.987 lei

Terți: 1.592.947 lei

Disponibilități la Trezorerie: 128.723 lei

Cheltuieli: 6.911.413 lei

Venituri: 21.181.821 lei

Disponibilitățile bănești au fost verificate prin confruntarea soldurilor scriptice cu extrasele de cont ale Trezoreriei și prin inventarierea numerarului din casierie.

Datele financiare reflectă stabilitatea administrativă și capacitatea comunei de a susține investiții și proiecte de dezvoltare.

VI. Patrimoniul – instrument strategic pentru dezvoltare

În anul 2025, patrimoniul comunei Pomârla nu a fost privit exclusiv din perspectivă contabilă, ci ca un instrument strategic pentru dezvoltare.

Gestionarea eficientă a bunurilor publice și private a permis:

- menținerea unui echilibru financiar;
- asigurarea cofinanțării necesare proiectelor;
- crearea unui cadru stabil pentru investiții;
- susținerea activităților economice locale.

Obiectivul administrației locale rămâne acela de a transforma patrimoniul într-un motor de dezvoltare durabilă, prin valorificarea responsabilă a resurselor și atragerea de investiții.

VII. Concluzii

În anul 2025, gestionarea patrimoniului comunei Pomârla s-a realizat în mod legal, transparent și eficient.

Prin implicarea aparatului de specialitate și prin colaborarea cu Consiliul Local, s-a asigurat:

- integritatea bunurilor publice și private;
- actualizarea evidenței patrimoniale;
- valorificarea responsabilă a domeniului privat;
- utilizarea eficientă a resurselor în interesul comunității.

Patrimoniul comunei reprezintă baza dezvoltării viitoare, iar administrația locală își asumă în continuare responsabilitatea de a-l gestiona cu seriozitate, profesionalism și respect față de cetățeni.